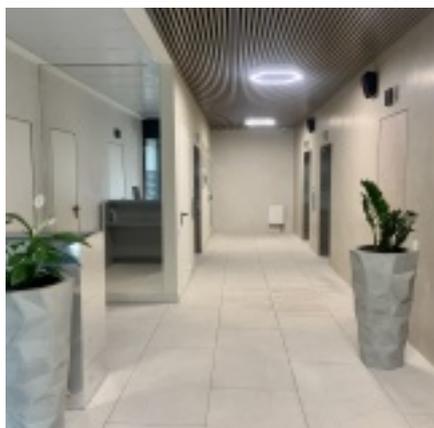
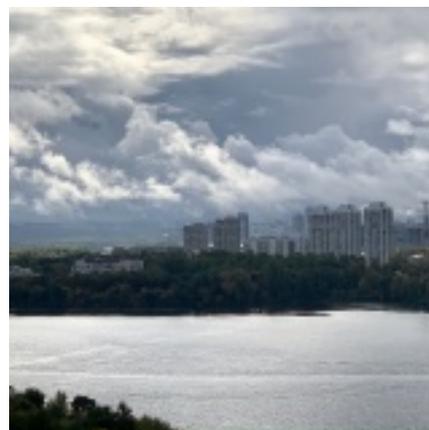




НОВОЕ КАЧЕСТВО

*Услуги на рынке недвижимости*

## Жилой комплекс "Ленинградка 58"



Годы сдачи: 2022

Класс жилья: Бизнес

Стоимость от за м<sup>2</sup>: 450 000 Руб.

Адрес: ул. Пулковская, д. 2

Метро: Водный стадион

Этажность: 29

Материал здания: Монолитный

[Ссылка на объект](#)

### Описание

ЖК "Ленинградка 58" - современный жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в Головинском районе Северного административного округа столицы, в 500 метрах от станции метро "Водный стадион".

Жилой комплекс включает в себя два монолитных здания от 14 до 29 этажей, фасады которых выполнены с применением облицовочного кирпича и фасадной штукатурки. Всего комплекс насчитывает 966 квартир: от небольших однокомнатных до просторных четырехкомнатных. Дома

запроектированы так, чтобы максимально возможное количество квартир имело видовые характеристики. Изюминкой ЖК «ЛЕНИНГРАДКА 58» являются квартиры с террасами, откуда открывается потрясающий вид на Химкинское водохранилище. Первые этажи жилого комплекса отведены под коммерческие помещения со свободным доступом с улицы. В будущем здесь разместятся объекты торговли, досуга и сервиса, которые дополнят существующую инфраструктуру и сделают проживание в комплексе еще более комфортным. Учитывая удобное местоположение и высокую транспортную доступность, «ЛЕНИНГРАДКА 58» станет отличным вариантом для открытия собственного магазина, салона красоты или детского клуба. На территории ЖК «ЛЕНИНГРАДКА 58» реализована концепция безопасного проживания. Для максимального комфорта и экологичности двор жилого комплекса свободен от автомобилей. Это гарантирует полную безопасность детей и взрослых. Во дворе дома предусмотрены детские и спортивные площадки, а также места отдыха. Жилой комплекс имеет двухуровневый подземный паркинг, из которого можно сразу подняться на жилые этажи.