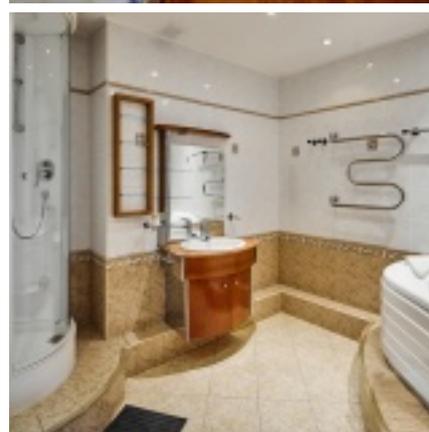
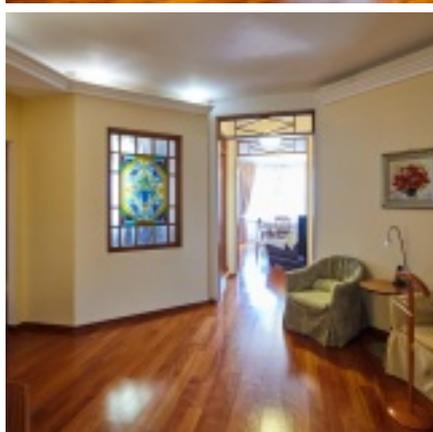
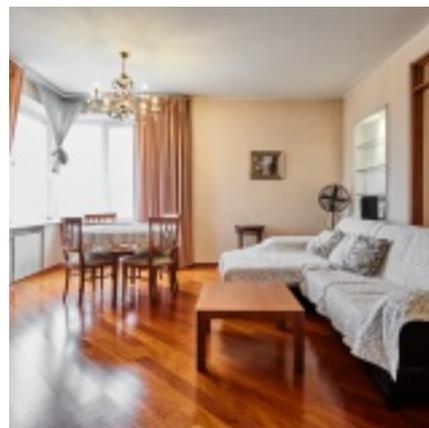


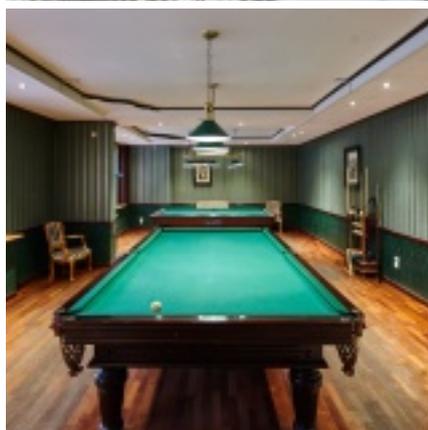
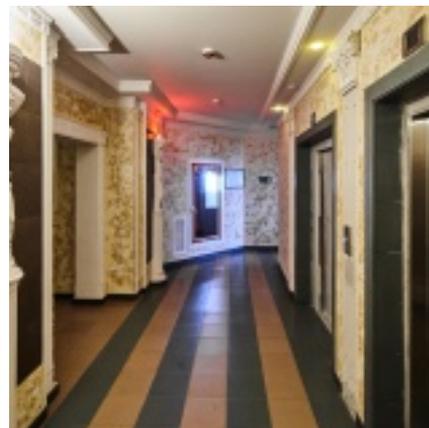
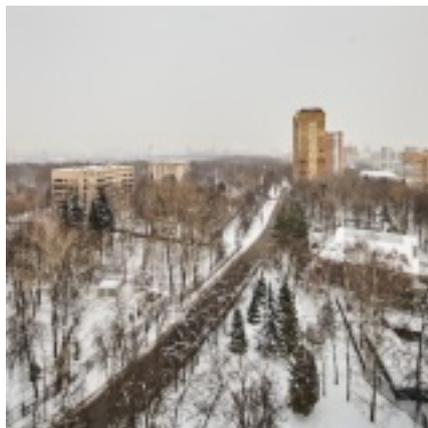


НОВОЕ КАЧЕСТВО

*Услуги на рынке недвижимости*

## 4-х комнатная квартира в Жилом комплексе Звенигородская, 5





ЖК: Жилой комплекс ул.  
Звенигородская, 5

Район: Фили-Давыдково

Количество комнат: 4

Тип недвижимости: Квартира

Стоимость: 68 500 000 Руб.

Стоимость за м<sup>2</sup>: 500 000 Руб.

[Ссылка на объект](#)

Адрес: улица Звенигородская, дом 5

Метро: Кунцевская

Общая площадь: 137 м<sup>2</sup>

Этаж: 11

Тип отделки: с отделкой

Материал здания: Монолитно-кирпичный

## Описание

Просторная 4-х комнатная квартира в клубном доме Царского села на улице Звенигородская.

Через дорогу от дома Суворовский парк и парк Фили, большое количество зелени, один из самых экологически чистых районов столицы.

Закрытая охраняемая территория дома создает приватное пространство с респектабельным окружением. Удобный выезд на Рублевское шоссе, Кутузовский проспект, Аминьевское шоссе, Малую Филевскую улицу. Метро Кунцевская 7-8 минут пешком.

Квартира общей площадью 137 кв.м. (без учета балконов), высота потолков 3 метра, виды на 3 стороны (З-ЮЗ-Ю). Предлагается с ремонтом, мебелью и техникой, как на фотографиях. Планировочное решение: прихожая, гардеробная, мастер-спальня со своей ванной комнатой и выходом на балкон, вторая спальня с выходом на балкон, вторая полноценная ванная комната, кухня, гостиная, рабочий кабинет.

На первом этаже для собственников дома предусмотрена внутренняя инфраструктура банкетный зал с бильярдом, тренажерный зал, детская игровая комната, сауна. Во дворе дома зона барбекю с беседками и детская площадка. Предусмотрен подземный и наземный паркинг для собственников, а также гостевые места. Есть машиноместо, в стоимость не входит. 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре, обременений нет, продажа лично собственником (не по доверенности).